

Situația datoriei publice locale a Comunei Sagna la data de 31.12.2018

Nr. crt.	Denumirea instrumentului de datorie publică locală	Scopul contractării instrumentului	Nr./Data contractării instrumentului	Valuta (tranzacției)	Perioada pentru care s-a angajat finanțarea	Valoarea contractată / garantată a instrumentului	Valoarea trageri efectuate până la data 31.12.2018	Valoarea trageri efectuate doar în anul 2018	Valoarea rambursării rate de capital plătite cumulat până la data 31.12.2018	Valoarea rambursării rate de capital plătite doar în anul 2018	Valoare plăți dobânzi efectuate		Valoare plăți comisioane efectuate		Valoare alte plăți aferente instrumentului efectuate (penalități, majorări, etc.)		Sold la data 31.12.2018 de	Observații
											Cumulat până la data de 31.12.2018	Doar în anul 2018	Cumulat până la data de 31.12.2018	Doar în anul 2018	Cumulat până la data de 31.12.2018	Doar în anul 2018		
0											11	12	13	14	15	16	17=7-9	18
1.	Total datorie publică locală directă																	
	Contract	Modernizare	Contract	lei		748.297	748.297	748.297	396.146	44.016	502.180	7.701	31825	2.365	0	0	352151	
	1/65/12.01.2007, HCL2/05.12.2006	drumuri satești în localitatea Sagna, l=2,00km	1/65/12.01.2007, HCL															
	ACORD DE GARANTARE		62/05.12.2006-		15.01.2007-													
	1/12.01.2007/Act		nr.5/12.01.2007		20.12.2026													
	aditional nr.1 din 31.01.2014 la																	
	Contract de credit																	
	nr.1/65/12.01.2007																	
	Instrument																	
	Instrument																	
	Instrument																	
	Instrument																	
2.	Total datorie publică locală garantată																	
	Instrument																	
	Instrument																	
	Instrument																	
	Instrument																	
	TOTAL Județ (rând 1 + rând 2)																	
						748.297	748.297	748.297	396.146	44.016	502.180	7.701	31.825	2.365	0	0	352.151	

Instrumentele datoriei publice locale, cf. Legii 273/2006, sunt:

- titluri de valoare;
- împrumuturi de la băncile comerciale sau de la alte instituții de credit;
- credite furnizor;
- leasing financiar;
- garanție locală;
- bilete la ordin avalizate

Primar,
Gheorghe Iacob

Contabil,
Adascalicea Camelia



REGISTRU DE EVIDENTA A GARANTIILOR LOCALE a Comunei Sagna la data de 31.12.2018 garantat cu bugetul local

Nr. crt.	Denumirea documentului nr si data semnare HCL	Denumire Garanta	Destinatie finantata	Valuta tranzactiei	Denumire scdin finantator	Valoarea finantare(valuta de contract) / garantată a instrumentului	Perioada de gratie	Perioada de ramburs are	Valoarea rambursări rate de capital plătite cumulat până la data de 31.12.2018	Valoarea rambursări rate de capital plătite doar în anul 2018	Valoare plăți dobânzi efectuate		Valoare plăți comisoane efectuate		Valoare alte plăți aferente instrumentului efectuate (penalități, majorări, etc.)		Sold la data de 31.12.2018	Observații
											Cumulat până la data de 31.12.2018	Doar în anul 2018	Cumulat până la data de 31.12.2018	Doar în anul 2018	Cumulat până la data de 31.12.2018	Doar în anul 2018		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17 = 7 - 9	18
1.	Total datorie publică locală directă																	
	Contract 1/65/12.01.2007, HCL62/05.12.2006 ACCORD DE GARANTARE nr.5 /12.01.2007Acti additional nr.1 din 31.01.2014 la Contract de credit nr.165/12.01.2007	COMUNA SAGNA pl Modernizare drumuri satesti in localitatea Sagna, L=2,00km	Contract 1/65/12.01.2007, HCL 62/05.12.2006- Acord de garantare nr.5/12.01.2007	lei	B.C.R. ROMAN pentru perioada 15.01.2007-20.12.2026	748.297 *	3 ani	B.C.R. ROMAN pentru perioada 15.01.2007-20.12.2026	396146	44.016	502180	7.701	31825	2.365	0	0	352151	
	Instrument *																	
	Instrument *																	
	Instrument *																	
2.	Total datorie publică locală garantată																	
	Instrument *																	
	Instrument *																	
	Instrument *																	
	Instrument *																	
	TOTAL Județ(rând 1 + rând 2)																	
						748.297	0	748.297	396.146	44.016	502.180	7.701	31.825	2.365	0	0	352.151	

* Instrumentele datoriei publice locale, cf. Legei 273/2006, sunt:

- titluri de valoare;
- împrumuturi de la băncile comerciale sau de la alte instituții de credit;
- credite furnizor;
- leasing financiar;
- garanție locală;
- bilete la ordin avalizate;

Primar,
Gheorghe IacobContabil,
Adascalitei Camelia

Situația datoriei publice locale a Comunei Sagna la data de 31.12.2017

Nr. crt.	Denumirea instrumentului de datorie publică locală	Scopul contractării instrumentului *	Nr./data contractării instrumentului *	Valoarea tranzacției	Perioada pentru care s-a angajat finanțarea	Valoare contractată / garanția a instrumentului*	Valoare trageri efectuate cumulat până la data de 31.12.2017	Valoare trageri efectuate doar în anul 2017	Valoarea rambursării rate de capital plătite cumulat până la data de 31.12.2017	Valoarea rambursării rate de capital plătite doar în anul 2017	Valoare plăți dobânzi efectuate			Valoare plăți comisoane efectuate			Valoare alte plăți aferente instrumentului efectuate (penalități, majorări, etc.)			Sold la data de 31.12.2017	Observații				
											Cumulat până la data de 31.12.2017	Doar în anul 2017	Cumulat până la data de 31.12.2017	Doar în anul 2017	Cumulat până la data de 31.12.2017	Doar în anul 2017	Cumulat până la data de 31.12.2017	Doar în anul 2017	Cumulat până la data de 31.12.2017			Doar în anul 2017			
1.	Total datorie publică locală directă																		17=7-9		18				
	Contract	Modernizare drumuri satelor în localitatea Saguu, L=2,00km	Contract 1/65/12.01.2007, HCL, 62/05.12.2006- Acord de garanție nr.5/12.01.2007	lei		748.297	748.297	748.297	352.130	44.016	490.357	6.784	30859	1.786	0	0	396167								
	ACORD DE GARANTARE nr.5				15.01.2007-20.12.2026																				
	12.01.2007/Act adițional nr.1 din 31.01.2014 la Contract de credit nr.165/12.01.2007																								
	Instrument *																								
	Instrument *																								
	Instrument *																								
2.	Total datorie publică locală garantată																								
	Instrument *																								
	Instrument *																								
	Instrument *																								
	Instrument *																								
	TOTAL (rând 1 + rând 2)																0	490.357	6.784	30.859	1.786	0	0	396.167	

Instrumentele datoriei publice locale, cf. Legii 273/2006, sunt:

- titluri de valoare;
- împrumuturi de la băncile comerciale sau de la alte instituții de credit;
- credite fințoz;
- leasing financiar;
- garanție locală;
- bilete la ordin avalizate

Primar,
Gheorghe Iacob



Contabil,
Adascaliciu Camelia

Camelia

BER

**Act aditional nr. 1 din 31.01.2014
la Contractul de Credit nr. 1/65/12.01.2007**

Intre:

Banca Comerciala Romana S.A., societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/90/1991, avand CUI 361757, cu sediul in Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta nr. 5, sector 3, denumita in prezentul contract „**Banca**”, pe de o parte
si

CONSILIUL LOCAL SAGNA, cu sediul in Comuna Sagna, Drumul Principal, Judetul Neamt, CIF 2613796, reprezentata legal de dl. Iacob Gheorghe in calitate de Primar si dna. Adascalitei Camelia, in calitate de Contabil Sef, denumita in prezentul contract „**Imprumutat**”,

a intervenit urmatorul act aditional nr.1 (“**Act Aditional**”):

De comun acord, am convenit ca la Contractul de Credit nr. 1/65/12.01.2007 (cu toate completarile si modificarile ulterioare), sa intervina urmatoarele modificari:

Prevederile pct.6.4. din Cap. VI. “**DOBANZI**” se modifica si vor avea urmatorul cuprins, toate celelalte prevederi ale capitolului ramanand nemodificate:

VI. DOBANZI

6.4. Dobanda se va plati lunar, in data de 15 a lunii curente pentru luna anterioara (inclusiv pentru zilele nelucratoare din luna curenta ce preced data platii dobanzii, in cazul in care data de 15 a lunii nu este lucratoare; in acest caz, urmatoarea rata de dobanda nu va include dobanda pentru zilele nelucratoare deja calculata si platita potrivit prezentului articol).

In cazul lunii in care se ramburseaza ultima rata din credit, iar data mentionata la aliniatul precedent este ulterioara datei ratei finale, dobanda datorata in luna respectiva se plateste la scadenta ultimei rate din credit.

Prevederile prezentului act aditional fac parte integranta din contractul de credit anterior mentionat, celelalte prevederi ale acestuia ramanand nemodificate.

Prezentul act aditional, impreuna cu contractul de credit, reprezinta integral intelegerea partilor, astfel cum aceasta s-a format in limitele caietului de sarcini utilizat in cadrul licitatiei publice si a deciziei de atribuire a contractului catre Banca.

Prezentul act aditional si contractul de credit se completeaza in mod corespunzator cu Termenii si Conditiiile Generale de Afaceri ale Bancii (aplicabile persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice, astfel cum sunt afisate pe site-ul Bancii www.bcr.ro). In particular, Imprumutatul accepta in mod expres prevederile Cap I (in special Sectiunea C); Cap II (in special Sectiunea A Clauzele 2, 3 si 4 - teza finala; Sectiunea C Clauzele 4 si 5; Sectiunea D Clauzele 3, 6, 7, 8, 9, 23 si 25; Sectiunea F Clauzele 3, 5 si 6); Cap III (in special Sectiunea B Clauzele 4, 16, 24 si 26; Sectiunea C Clauzele 2, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13 si 14; Sectiunea D Clauza 1; Sectiunea E Clauzele 1-6; Sectiunea F Clauzele 1 - 3); Cap VI (in special Sectiunea A Clauzele 2 si 3; Sectiunea C Clauzele 1 - 3; Sectiunea D Clauzele 1 -3; Sectiunea E Clauzele 1 si 2) din Termenii si Conditiiile Generale de Afaceri ale Bancii.

Totodata Imprumutatul este de acord ca prevederile Codului Civil referitoare la imprevizune nu sunt aplicabile acestui raport contractual.



Gheorghe

Ch

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SAGNA

HOTĂRÂREA

privind aprobarea contractării unui credit intern de către comuna Sagna
în vederea realizării investiției „Modernizare drumuri sătești în localitatea Sagna”

Nr. 62 din 2-12, 2006

Consiliul local al comunei Sagna, județul Neamț;

Examinând raportul primarului comunei Sagna însoțit de raportul comisiei de evaluare a ofertelor privind selecționarea ofertei BCR pentru un împrumut intern financiar necesar la finalizarea lucrării de investiții „Modernizare drumuri sătești în localitatea Sagna, L.2 km, județul Neamț;

Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

-art. 38, al. (2), litera „b”, coroborat cu alin.(4) lit.,b” din Legea administrației publice locale nr.215 /2001, modificat și completat cu prevederile Legii nr.286/2006;

-art.16, 19, 40 - 41, 57 - 59 din O.U.G nr.45/2003 privind finanțele publice locale, aprobată prin Legea nr. 108/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 313/2004 a datoriei publice, Ordinului ministrului finanțelor publice nr.619/2005 privind aprobarea Normelor metodologice pentru înregistrarea și raportarea datoriei publice și a HGR nr. 158/2005 privind constituirea, stabilirea și componența Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor locale;

În temeiul dispozițiilor art. 46, alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, cu modificările și completările ulterioare, modificată și completată prin Legea nr.286/2006;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Aprobă contractarea unui împrumut intern de la BCR Roman, în sumă de 748.297 lei RON, pentru finanțarea cheltuielilor investiției:

1. „Modernizare drumuri sătești în localitatea Sagna, L.2 km, județul Neamț”

-748.297 lei;

(2) Plata împrumutului se va face din bugetul local al comunei Sagna.

(3) Plata serviciului anual a datoriei publice aferente împrumutului, plata oricăror impozite și taxe aferente realizării investiției sunt prevăzute în anexa prezentei hotărâri și se va face din bugetul local.

(4) Urmare aprobării prezentei hotărâri se abrogă dispozițiile Hotărârii Consiliului local nr.53/15.11.2006.

Art. 2. Primarul comunei Sagna, în calitate de ordonator principal de credite este împuternicit de a realiza încheierea contractului de împrumut, cu respectarea prevederilor legale.

Art. 3. D-nul viceprimar Dubău Florin se desemnează pentru a ține și completa în mod corespunzător „Registrul datoriei publice locale” și „Registrul garanțiilor locale”.

Art. 4. Secretarul comunei va înainta prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

Măteanu Ioan



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR, LUNGU TEODORA

SITUAȚIA PRIVIND EȘALONAREA PE ANI A RAMBURSĂRII
ÎMPRUMUTULUI ȘI A DOBÂNZILOR

Lei RON

Nr. crt.	Perioada (anul)	Credit	Dobânda	Comisioane de gestiune	Comisioane de administrare	Total de plată lei
1.	2007	0.00	71.910	3.740	2.690	78.340
2.	2008	0.00	71.910		2.690	74.600
3.	2009	0.00	71.910		2.690	74.600
4.	2010	44.020	70.330		2.630	116.980
5.	2011	44.020	66.100		2.480	112.600
6.	2012	44.020	61.870		2.320	108.210
7.	2013	44.020	57.640		2.160	103.820
8.	2014	44.020	53.410		2.000	99.430
9.	2015	44.020	49.180		1.840	95.040
10.	2016	44.020	44.950		1.680	90.650
11.	2017	44.020	40.720		1.530	86.270
12.	2018	44.020	36.490		1.370	81.880
13.	2019	44.020	32.260		1.210	77.490
14.	2020	44.020	28.030		1.050	73.100
15.	2021	44.020	23.800		890	68.710
16.	2022	44.020	19.570		730	64.320
17.	2023	44.020	15.340		570	59.930
18.	2024	44.020	11.110		420	55.550
19.	2025	44.020	6.880		260	51.160
20.	2026	43.977	2.580		110	46.667
Total		748.297	835.990	3.740	31.320	1.619.347



Președinte de ședință,
Munteanu Ioan

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SAGNA

HOTĂRÂREA
nr. 53 din 15.11. 2006

privind aprobarea contractării unui credit intern de către comuna Sagna
în vederea realizării investiții publice de interes local

Consiliul local al comunei Sagna, județul Neamț;

Examinând raportul primarului comunei Sagna însoțit de raportul comisiei de evaluare a ofertelor privind selecționarea ofertei BCR pentru un împrumut intern financiar necesar la finalizarea lucrărilor de investiții publice de interes local;

Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

-art. 38, al. (2), litera „b”, coroborat cu alin.(4) lit.„b” din Legea administrației publice locale nr.215 /2001, modificat și completat cu prevederile Legii nr.286/2006;

-art.16, 19, 40 - 41, 57 - 59 din O.U.G nr.45/2003 privind finanțele publice locale, aprobată prin Legea nr. 108/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 313/2004 a datoriei publice, Ordinului ministrului finanțelor publice nr.619/2005 privind aprobarea Normelor metodologice pentru înregistrarea și raportarea datoriei publice și a HGR nr. 158/2005 privind constituirea, stabilirea și componența Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor locale;

În temeiul dispozițiilor art. 46, alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, modificată și completată prin Legea nr.286/2006;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Aprobă contractarea unui împrumut intern de la BCR Roman, în sumă de 1.000.000 lei RON, pentru finanțarea cheltuielilor investițiilor:

1. „Modernizare drumuri sătești în localitatea Sagna, L.2 km, județul Neamț”

-844.662,72 lei;

2. „Sistematizare verticală și drumuri centru civic Sagna, județul Neamț”

-121.014,84 lei;

3. „Modernizare rețele electrice iluminat public comuna Sagna, județul Neamț”

- 34.322,44 lei;

(2) Plata acestuia se va face din bugetul local al comunei Sagna.

(3) Perioada de derulare a serviciului anual a datoriei publice aferente împrumutului, plata oricăror impozite și taxe aferente realizării investiției sunt prevăzute în anexa prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul comunei Sagna, în calitate de ordonator principal de credite este împuternicit de a realiza încheierea contractului de împrumut, cu respectarea prevederilor legale.

Art. 3. D-nul viceprimar Dubău Florin se desemnează pentru a ține și completa în mod corespunzător „Registrul datoriei publice locale” și „Registrul garanțiilor locale.”

Art. 4. Secretarul comunei va înainta prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR, LUNGU TEODORA

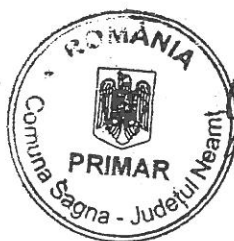


Anexă la HCL nr. 53/15.11. 2006

**SITUAȚIA PRIVIND EȘALONAREA PE ANI A RAMBURSĂRII
ÎMPRUMUTULUI ȘI A DOBÂNZILOR**

Nr. crt.	Perioada (anul)	Credit	Dobânda	Comision de gestiune	Comision de analiză	Total de plată - lei -
1.	2007	-	96.100			96.100
2.	2008	-	96.100			96.100
3.	2009	-	96.100			96.100
4.	2010	142.856	89.908			232.664
5.	2011	142.856	76.079			218.935
6.	2012	142.856	62.351			205.207
7.	2013	142.856	48.622			191.478
8.	2014	142.856	42.903			185.759
9.	2015	142.856	21.165			164.021
10.	2016	142.864	7.437			150.301
TOTAL GENERAL		1.000.000	636.665			1.636.665

**PRIMAR,
IACOB GHEORGHE**



**CONTABIL,
LUNGU ELISABETA**

17

**ACORD DE GARANTARE
NR. 5 / 12.01.2007**



Intre:

BANCA COMERCIALA ROMANA S.A., prin Sucursala Roman, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J27/168/01.01.1997, avand C.U.I. 8137950, cu sediul in Roman Str. Nicolae Titulescu nr. 12, reprezentata prin d-nul Tamba Ioan , in calitate de director executiv si d-nul Gavriluta Cristian Marius, in calitate de manager relatii corporate, denumita in continuare **"Banca"**,
si

CONSILIUL LOCAL SAGNA cu sediul in comuna Sagna, Drumul principal, Judetul Neamt, reprezentat legal prin d-nul Iacob Gheorghe , in calitate de primar, denumit in continuare **"Garant"**

Avand in vedere:

art.59 din OUG nr.45/2003 privind finantele publice locale, cu modificarile ulterioare, prin care autoritatile publice locale pot garanta imprumuturile contractate, prin orice sursa de venit, cu exceptia celor pe care legea le interzice a se aduce in garantie

-prevederile art.21 alineatul 2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile ulterioare, prin care Primarul functioneaza ca autoritate a adminstratiei publice locale
-Hotararea Consiliului judetean/local nr. /

privind contractarea unui imprumut in valoare de 748.297 RON printr-un credit angajat de la BCR Sucursala Roman si garantarea acestuia cu veniturile mentionate la art. 1.2 din prezentul Acord.

a intervenit prezentul Acord de Garantare.

1. Obiectul Acordului

1.1. GARANTUL se obliga sa constituie o garantia reala mobiliara fara deposedare asupra veniturilor sale, cu exceptia celor interzise de lege, pentru garantarea imprumutului in valoare de 748.297 RON acordat de catre Banca Garantului, prin contractul de credit bancar nr. 1/65 din 12.01.2007(cu completarile si modificarile ulterioare), plus dobanzile aferente si alte costuri si comisioane, inclusiv cheltuieli de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate si cheltuieli de judecata, precum si cheltuieli legate de executarea silita.

1.2. Garantia reala mobiliara fara deposedare se constituie asupra veniturilor realizate in suma de 850.000 lei , de Consiliul Local Sagna prin conturile deschise la Trezorerie, provenite din impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, cu exceptia celor interzise de lege, in baza bugetelor de venituri si cheltuieli planificate pentru intreaga perioada de creditare.

1.3. Veniturile care se constituie in garantie si care sunt incasate la bugetul local vor fi supuse conditiilor prezentului Acord de garantare, care se va aplica cu prioritate fata de orice revendicari ale unor terti catre Garant, indiferent daca aceste terte parti cunosc sau nu Acordul de garantare.

1.4. GARANTUL declara ca se obliga sa respecte clauzele contractului de credit bancar nr. 1/65 din 12.01.2007 in calitate de Imprumutat in acest contract.

1.5. GARANTUL declara ca este de acord cu executarea silita a prezentului contract de catre Banca in cazul in care Garantul, in calitate de Imprumutat, nu-si indeplineste obligatiile in conditiile si la termenele stipulate in contractul de credit bancar mai sus - mentionat.

1.6. Prezentul Acord de Garantare se considera pe deplin autorizat si constituie o obligatie impusa bugetului local al Garantului.

2. Garantii

2.1. Garantul asigura Banca de faptul ca sursele de venit mentionate la art. 1.2. sunt incluse in bugetul local pentru perioada de creditare.

2.2. Garantul asigura in mod irevocabil si neconditionat ca este titularul creantelor reprezentand venituri aduse in garantie, raspunde de existenta si validitatea creantelor si declara ca nu a intervenit nici o clauza de stingere a acestora.

2.3. Garantul declara pe proprie raspundere ca veniturile ce fac obiectul prezentei garantii nu au fost afectate pentru garantarea altor obligatii si se obliga sa nu constituie alte garantii asupra acestora.

3. Obligatiile Garantului

3.1. Garantul se obliga sa faca toate demersurile pentru colectarea la timp a veniturilor ce fac obiectul prezentei garantii.

3.2. Garantul se obliga ca, pana la achitarea integrala a obligatiilor prevazute in contractul de credit nr. 1/65 din 12.01.2007, sa includa aceste venituri in bugetul local pentru anii urmatori, iar aceste venituri sa fie la un nivel cel putin egal cu creanta pe care o are de rambursat fata de Banca (credit ramas de rambursat, dobanzi si comisioane aferente).

3.3. Garantul se obliga ca, pana la achitarea integrala a obligatiilor prevazute in contractul de credit nr. 1/65 din 12.01.2007, sa impuna bugetului local obligatiile asumate prin contractul de credit nr. 1/65 din 12.01.2007 si prin prezentul Acord de garantare.

3.4. Garantul se obliga sa indeplineasca pe cheltuiala sa formalitatile de publicitate a prezentei garantii in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare, precum si sa inregistreze prezentul Acord de Garantare la Consiliul local.

4. Dispozitii finale

4.1. IN CAZ DE NEEEXECUTARE CREDITORUL POATE FOLOSI MIJLOACELE PROPRII PENTRU LUAREA IN POSESIE A BUNULUI AFECTAT GARANTIEI.

4.2. In cazul stingerii tuturor obligatiilor din contractul de credit nr. 1/65 din 12.01.2007 Banca se obliga sa faca mentiune despre stingerea garantiei la Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare.

4.3. Garantul se obliga sa suporte toate cheltuielile aferente efectuarii publicitatii prezent garantii, precum si cele aferente radierii acesteia.

4.4. Eventualele litigii in legatura cu interpretarea si executarea prezentului contract vor fi solutionate de instanta judecatoreasca de la sediul Bancii.

4.5. Prezentul contract de garantie este accesoriu contractului de credit nr. 1/65 din 12.01.2007 incheiat intre Banca si Garant si constituie titlu executoriu, in conformitate cu prevederile art.17 Titlul VI din Legea nr.99/1999 si art.56 din Legea bancara nr.58/1998.

Incheiat azi, 12.01.2007, in localitatea Roman, in 4 exemplare, din care un exemplar pentru Garant si 3 exemplare pentru Banca.

BANCA COMERCIALA ROMANA SA
Sucursala Roman

Director executiv, Ioan Tamba
Manager relatii corporative, Gavriluta Cristian Marius

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA

Primar, Iacob Gheorghe

Inregistrat la ARHIVA ELECTRONICA de GARANTII REALE MOBILIARE

Cu avizul nr 28 / 15.01.2007

Localitatea P. Roman

Nume si Semnatura [Semnatura]



4.4. Rambursarile anticipate sunt admise si considerate ca atare de banca numai dupa plata integrala a datoriilor restante.

4.5. Imprumutatul autorizeaza banca sa debiteze automat conturile sale curente in lei/valuta deschise in evidentele sale cu sumele aferente creditului (rate, dobanzi, comisioane), pe masura ce acestea devin scadente.

Imprumutatul autorizeaza banca sa faca in numele si pe contul sau, pana la limita sumelor datorate, orice operatiune de schimb valutar necesara pentru conversia sumelor detinute de imprumutat in conturile sale curente in moneda prezentului contract.

4.6. Ratele de credit nerambursate la termenele stabilite se inregistreaza incepand cu ziua scadentei, in contul "Credite restante".

4.7. Ordinea recuperarii creantelor bilantiere convenite bancii este urmatoarea:

- alte costuri
- comisioane bancare;
- dobanzi in ordinea vechimii;
- credite in ordinea vechimii.

5. GARANTAREA CREDITULUI

5.1. Imprumutatul se obliga sa garanteze creditul, dobanzile, dobanzile majorate, comisioanele aferente rezultate din prezentul contract, precum si cheltuielile de orice fel legate de recuperarea creditului, a dobanzilor, a dobanzilor majorate, a comisioanelor, precum si a cheltuielilor de judecata, inclusiv cele de executare silita, cu garantiile prevazute in contract.

5.2. Imprumutatul si Garantul se obliga sa garanteze creditul si dobanzile aferente si in cazul prelungirii contractului de credit prin acte aditionale .

5.3. In cazul garantarii creditului, cu cesiune de creanta, pentru sumele incasate de banca de la debitorul cedat in contul de depozit colateral nr. 25336.I "Alte depozite colaterale - sume incasate din cesiuni de creante" in temeiul contractului de cesiune, banca va bonifica dobanda la vedere.

Imprumutatul autorizeaza banca sa utilizeze suma astfel transferata pentru achitarea sumelor scadente conform contractului de credit.

Banca poate elibera din depozitul colateral sume echivalente cu rambursarile de rate de credit si/sau dobanzi efectuate de imprumutat din alte surse decat cele cesionate bancii.

In vederea achitarii oricaror sume datorate bancii, titularul contului de depozit colateral autorizeaza banca sa participe la licitatie valutar interbancara pentru efectuarea schimbului valutar.

Sumele cesionate vor fi virate in contul de depozit colateral nr. 25336.I "Alte depozite colaterale - sume incasate din cesiuni de creante."

6. ASIGURARE

6.1. Imprumutatul *si garantul* se obliga sa asigure la o societate de asigurare - reasigurare agreata de banca bunurile aduse in garantie, pe toata perioada de creditare, pana la plata integrala a sumelor datorate in cadrul prezentului contract.

6.2. Imprumutatul *si garantul* se obliga sa ceseze in favoarea bancii drepturile de despagubire din politele de asigurare a bunurilor aduse in garantie si sa predea bancii polita de asigurare, care se va pastra de banca pana la data rambursarii integrale a sumelor ce decurg din prezentul contract. Imprumutatul *si garantul* se obliga sa anunte bancii si societatii de asigurare producerea oricaror evenimente asigurate, in termen de 24 de ore de la producerea acestora si sa depuna la termen la societatile de asigurare toate documentele prevazute in conditiile de asigurare pentru incasarea despagubirii;

6.3. Imprumutatul se obliga sa plateasca din disponibilitatile proprii primele de asigurare in



si in scris la pct.1.1 din Contractul de credit.

3.2. Comisionul de gestiune se percepe si pentru :

- prelungirea liniei de credit pe noi perioade ;
- suplimentarea creditului (pentru partea majorata);
- reactivarea unui credit ;

In cazul creditelor pentru finantarea produselor cu ciclu lung de fabricatie, comisionul de gestiune se calculeaza si incaseaza lunar, in prima zi lucratoare a lunii, la valoarea tragerilor lunare prevazute in acordul cadru de creditare si/sau in actele aditionale la acesta.

3.3. a) Comisionul de neutilizare pe an se aplica asupra soldului neutilizat din credit pentru numarul exact de zile de neutilizare.

b) Comisionul de neutilizare pe an se aplica asupra valorii neutilizate din transa pentru numarul exact de zile de neutilizare, pentru creditele in care este prevazuta modalitatea de tragere in transe.

c) In cazul creditelor pentru finantarea produselor cu ciclu lung de fabricatie, comisionul de neutilizare se calculeaza in functie de numarul de zile de neutilizare la diferenta dintre plafonul lunar al tragerilor prevazut pentru fiecare produs/nava si soldul creditului.

3.4. Comisionul de neutilizare se calculeaza zilnic si se incaseaza lunar, in prima zi lucratoare/calendaristica/ultima zi a lunii curente pentru luna expirata.

3.5. In cazul rambursarilor anticipate, imprumutatul va plati bancii un comision de rambursare anticipata, calculat asupra sumei din credit rambursata anticipat.

Nivelul comisionului de rambursare anticipata perceput va fi cel in vigoare la momentul rambursarii anticipate.

3.6. In cazul creditelor acordate pe linii de finantare externa, imprumutatul se obliga sa plateasca bancii un comision de administrare a liniei de finantare externa prevazut in contractul de credit, precum si orice alte comisioane si costuri implicate de negocierea, pregatirea si derularea contractului de imprumut (de exemplu speze telex, swift, costuri DHL), inclusiv cheltuieli legale d' avocatura, determinate de intocmirea si semnarea Legal Opinion. Cuantumul acestor costuri si modalitatea lor de plata se stabilesc conform conditiilor prevazute in acordul de finantare incheiat intre BCR si banca finantatoare externa.

3.7. Comisionul de administrare a liniei de finantare externa se calculeaza la soldul zilnic al creditului si se inregistreaza la sfarsitul fiecarui an calendaristic, sau la data scadentei finale a creditului, dupa caz.

Comisionul de administrare este datorat bancii la sfarsitul fiecarui an calendaristic, cu exceptia anului in care creditul are scadenta finala in cursul anului; in aceasta situatie comisionul de administrare este datorat la data scadentei finale a creditului.

Incasarea comisionului de administrare a liniei de finantare externa se va efectua in ultima zi lucratoare a anului financiar sau la data scadentei finale a creditului.

3.8. Pe parcursul derularii contractului, banca poate modifica in mod unilateral nivelul comisiunilor si modul de percepere a acestora, noile comisioane aplicandu-se de la data modificarii acestora, prin afisare la sediile bancii.

4. RAMBURSAREA CREDITULUI

4.1. Rambursarea se va efectua de catre imprumutat in aceeași valuta (valute) in care a fost acordat creditul.

4.2. Rambursarea oricaror rate de credit, plata de dobanzi sau comisioane se poate efectua, cu acordul bancii, din orice valuta liber convertibila, acceptata de banca, cu conditia imprumutatul sa suporte costurile de conversie si riscul valutar.

4.3. Creditul va putea fi rambursat anticipat de catre imprumutat numai cu acordul prealabil al bancii.

p) sa raporteze in mod periodic modul de indeplinire si rezultatele activitatii de monitorizare a riscurilor de mediu ;

q) sa detina autorizatiile/acordurile de mediu prevazute de legislatia in vigoare, sa respecte orice reglementare legala privind mediul inconjurator, social si siguranta muncii;

r) sa respecte conditiile din autorizatia/ acordul de mediu;

s) sa mentina riscul de mediu la acelasi nivel cu cel de la momentul acordarii creditului, pana la rambursarea integrala a creditului;

t) sa mentioneze, in cazul creditului de investitii, pe documentele de plata pozitia din documentatii unde se regaseste cheltuiala, precum si sursa din care se efectueaza plata (surse proprii, credit)

u) sa instiinteze banca inainte de deschiderea acreditivului, in cazul utilizarii acreditivului din creditul acordat

v) sa nu instraineze, in cazul creditelor promotorii, realizate din credit fara aprobarea prealabila a bancii. In situatia in care imprumutatul vinde imobilele, cu pretul integral sau in rate sau in cazul in care le inchiriaza, imprumutatul se obliga ca sumele astfel obtinute sa fie utilizate pentru rambursarea creditului si plata dobanzii aferente, indiferent de graficul de rambursare

x) sa nu instraineze bunurile aduse in garantie in favoarea bancii, fara aprobarea prealabila a acesteia.

y) sa instiinteze in scris banca in situatia in care intervin modificari in structura actionariatului prin schimbarea actionarilor ce detin cel putin 20% din capitalul social, ca urmare a privatizarii, divizarii, fuziunii, vanzarii de actiuni, cesiunii de parti sociale, precum si in cazul schimbarii formei juridice a societatii, in termen de 15 zile de la data inregistrarii mentiunilor la Registrul Comertului.

7.2. In cazul declararii intregului credit scadent, imprumutatul ramane direct raspunzator pentru toate consecintele financiare directe si/sau indirecte antrenate de exigibilitatea anticipata a creditului, fiind obligat sa achite bancii toate pagubele cauzate.

7.3. Banca are dreptul:

a) sa verifice respectarea conditiilor de utilizare a creditului, destinatia creditului, existenta permanenta si integritatea garantiilor asiguratorii pe toata perioada creditarii;

b) sa urmareasca, pe toata durata creditului, indeplinirea conditiilor prevazute in prezentul contract referitoare la: destinatia sumelor avansate, rambursarea la scadenta a ratelor de credit, plata dobanzii si comisioanelor aferente, precum si bonitatea imprumutatului;

c) sa declare intreg creditul scadent, indiferent de graficul de rambursare, daca imprumutatul nu indeplineste oricare din obligatiile prezentului contract, si ca urmare, sa ia orice masura pe care o considera necesara pentru a recupera creditul, dobanzile si comisioanele aferente, cu conditia notificarii prealabile de catre banca cu cel putin 10 zile inainte de declararea creditului scadent.

d) sa recupereze pe calea executarii silite sumele datorate de catre imprumutat in si pe baza prezentului contract, in situatia in care acesta a fost declarat exigibil;

e) sa debiteze conturile imprumutatului cu orice datorie restanta.

f) sa anuleze sau sa reduca cuantumul plafonului neutilizat si/sau sa declare creditul utilizat scadent, indiferent de graficul de rambursare, dupa expirarea unui preaviz de cel putin 10 zile, care se comunica in scris imprumutatului, in situatia in care:

f1) indicatorii de bonitate, serviciul datoriei, performanta financiara si standingul financiar inregistreaza niveluri sub cele avute in vedere in momentul acordarii creditului si care pot conduce la nerambursarea lui conform prevederilor prezentului contract si ale actelor aditionale.

Totusi, banca poate decide continuarea creditarii, in alte conditii de dobânda si de garantare a creditului, începând cu prima zi a lunii urmatoare celei prevazute pentru depunerea bilantului contabil, a situatiei patrimoniale sau, dupa caz, a întocmirii balantei de verificare. Dreptul de decizie apartine bancii, iar imprumutatul se obliga sa accepte, neconditionat, noile conditii de

9.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

10. LITIGII

10.1. Orice neînțelegere, rezultând din interpretarea și/sau executarea prezentului contract, se va rezolva, pe cât posibil, pe cale amiabilă.

10.2. În cazul în care o soluție amiabilă nu este posibilă, litigiul se supune spre soluționare instanțelor judecătorești de drept comun de la sediul băncii, cu excepția situațiilor în care legea prevede în mod imperativ o altă competență.

10.3. În caz de litigiu, instanțele vor judeca luând în considerare prevederile prezentului contract și numai dacă va fi necesar se va apela la prevederile legale în vigoare.

10.4. Clauzele din prezentele condiții generale care nu fac referire la un anumit tip de credit, inclusiv
tipuri de credit, se utilizează pentru toate categoriile de credit. Clauzele din prezentele condiții generale care fac referire la un anumit tip de credit se utilizează numai pentru tipul de credit respectiv.



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes.

BCR

**Act aditional nr. 1 din 31.01.2014
la Contractul de Credit nr. 1/65/12.01.2007**

Intre:

Banca Comerciala Romana S.A., societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/90/1991, avand CUI 361757, cu sediul in Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta nr. 5, sector 3, denumita in prezentul contract „**Banca**”, pe de o parte
si

CONSILIUL LOCAL SAGNA, cu sediul in Comuna Sagna, Drumul Principal, Judetul Neamt, CIF 2613796, reprezentata legal de dl. Iacob Gheorghe in calitate de Primar si dna. Adascalitei Camelia, in calitate de Contabil Sef, denumita in prezentul contract „**Imprumutat**”,

a intervenit urmatorul act aditional nr.1 (“**Act Additional**”):

De comun acord, am convenit ca la Contractul de Credit nr. 1/65/12.01.2007 (cu toate completarile si modificarile ulterioare), sa intervina urmatoarele modificari:

Prevederile pct.6.4. din Cap. VI. “**DOBANZI**” se modifica si vor avea urmatorul cuprins, toate celelalte prevederi ale capitolului ramanand nemodificate:

VI. DOBANZI

6.4. Dobanda se va plati lunar, in data de 15 a lunii curente pentru luna anterioara (inclusiv pentru zilele nelucratoare din luna curenta ce preced data platii dobanzii, in cazul in care data de 15 a lunii nu este lucratoare; in acest caz, urmatoarea rata de dobanda nu va include dobanda pentru zilele nelucratoare deja calculata si platita potrivit prezentului articol).

In cazul lunii in care se ramburseaza ultima rata din credit, iar data mentionata la aliniatul precedent este ulterioara datei ratei finale, dobanda datorata in luna respectiva se plateste la scadenta ultimei rate din credit.

Prevederile prezentului act aditional fac parte integranta din contractul de credit anterior mentionat, celelalte prevederi ale acestuia ramanand nemodificate.

Prezentul act aditional, impreuna cu contractul de credit, reprezinta integral intelegerea partilor, astfel cum aceasta s-a format in limitele caietului de sarcini utilizat in cadrul licitatiei publice si a deciziei de atribuire a contractului catre Banca.

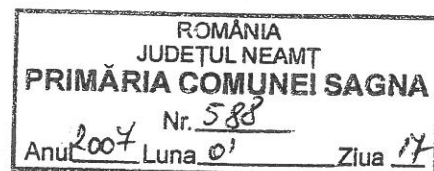
Prezentul act aditional si contractul de credit se completeaza in mod corespunzator cu Termenii si Conditiiile Generale de Afaceri ale Bancii (aplicabile persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice, astfel cum sunt afisate pe site-ul Bancii www.bcr.ro). In particular, Imprumutatul accepta in mod expres prevederile Cap I (in special Sectiunea C); Cap II (in special Sectiunea A Clauzele 2, 3 si 4 - teza finala; Sectiunea C Clauzele 4 si 5; Sectiunea D Clauzele 3, 6, 7, 8, 9, 23 si 25; Sectiunea F Clauzele 3, 5 si 6); Cap III (in special Sectiunea B Clauzele 4, 16, 24 si 26; Sectiunea C Clauzele 2, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13 si 14; Sectiunea D Clauza 1; Sectiunea E Clauzele 1-6; Sectiunea F Clauzele 1 - 3); Cap VI (in special Sectiunea A Clauzele 2 si 3; Sectiunea C Clauzele 1 - 3; Sectiunea D Clauzele 1 -3; Sectiunea E Clauzele 1 si 2) din Termenii si Conditiiile Generale de Afaceri ale Bancii.

Totodata Imprumutatul este de acord ca prevederile Codului Civil referitoare la imprevizuni nu sunt aplicabile acestui raport contractual.



Gheorghe

Ch



CONTRACT DE CREDIT
nr. 1/65 / 12.01.2007

Între:

Banca Comercială Română S.A. prin Sucursala Roman, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J27/168, la data de 01.01.1997, având C.U.I. 8137950/01.01.1997, cu sediul în localitatea Roman, Str. Nicolae Titulescu nr. 12, reprezentată prin d-nul Tamba Ioan, în calitate de director executiv și prin d-nul Gavriluta Cristian Marius, în calitate de manager relații orporate, denumită în continuare **"banca"**, pe de o parte și

CONSILIUL LOCAL SAGNA, cu sediul în comuna Sagna, Drumul Principal, Județul Neamț, având C.U.I. 2613796 / 29.12.1992, reprezentată legal prin domnul Iacob Gheorghe, în calitate de primar, denumită în continuare **"împrumutat"**, pe de altă parte

a intervenit următorul contract de credit denumit în continuare, "contract":

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Banca acorda împrumutatului un credit pentru investiții în suma de 748.297 (saptesutepatruzecisioptmiidouasutenouazecisisapte) RON.

II. UTILIZARE CREDIT

2.1. Creditul va fi utilizat pentru :modernizarea drumurilor satești în localitatea Sagna, L=2,00 m, județul Neamț.

Creditul de investiții solicitat va fi utilizat, conform proiectului prezentat de împrumutat, astfel :

- pentru terasamente 26.409 lei ;
- sistem rutier 719.724 lei ;
- podete tubulare 2.164 lei;

III. DURATA CREDITULUI

3.1. Durata creditului este de 20 ani, calculată de la data îndeplinirii condițiilor prevăzute la pct. 4.2.

IV. TRAGEREA CREDITULUI

4.1. Creditul se trage astfel:

- în transe, astfel :	Suma	Perioada
➤ Transa 1 = 558.234 RON		15.01.2007 - 28.02.2007
➤ Transa 2 = 190.063 RON		01.03.2007 - 29.06.2007

4.2. Obligația bancii de a pune la dispoziție creditul și dreptul împrumutatului de a efectua trageri din credit produce efecte numai după îndeplinirea următoarelor condiții:

- încheierea tuturor contractelor de garanție prevăzute în contractul de credit;
- efectuarea tuturor formelor de publicitate ale garanțiilor constituite.



VIII RAMBURSAREA CREDITULUI

8.1. Creditul va fi rambursat in 68 rate trimestriale, cu urmatoarele scadente si sume:

22.03.2010	11.029	RON
20.06.2010	11.004	RON
20.09.2010	11.004	RON
20.12.2010	11.004	RON
21.03.2011	11.004	RON
20.06.2011	11.004	RON
20.09.2011	11.004	RON
20.12.2011	11.004	RON
20.03.2012	11.004	RON
20.06.2012	11.004	RON
20.09.2012	11.004	RON
20.12.2012	11.004	RON
20.03.2013	11.004	RON
20.06.2013	11.004	RON
20.09.2013	11.004	RON
20.12.2013	11.004	RON
20.03.2014	11.004	RON
20.06.2014	11.004	RON
22.09.2014	11.004	RON
22.12.2014	11.004	RON
20.03.2015	11.004	RON
22.06.2015	11.004	RON
21.09.2015	11.004	RON
21.12.2015	11.004	RON
21.03.2016	11.004	RON
20.06.2016	11.004	RON
20.09.2016	11.004	RON
20.12.2016	11.004	RON
20.03.2017	11.004	RON
20.06.2017	11.004	RON
20.09.2017	11.004	RON
20.12.2017	11.004	RON
20.03.2018	11.004	RON
20.06.2018	11.004	RON
20.09.2018	11.004	RON
20.12.2018	11.004	RON
20.03.2019	11.004	RON
20.06.2019	11.004	RON
20.09.2019	11.004	RON
20.12.2019	11.004	RON
20.03.2020	11.004	RON







XI. DISPOZITII FINALE

11.1. Prezentul contract constituie titlu executoriu conform Legii bancare, impreuna cu contractele de garantii accesorii.

11.2. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre toate partile.

11.3. In situatia in care imprumutatul nu indeplineste conditiile de tragere prevazute la pct. 4.2. in termen de 7 zile de la semnarea contractului de credit, prezentul contract se considera desfiintat de plin drept, fara indeplinirea nici unei formalitati si proceduri prealabile.

11.4. Contractul isi inceteaza valabilitatea la data rambursarii integrale a creditului si achitarii dovezilor aferente, comisioanelor, spezelor si oricaror alte sume datorate.

11.5. Prezentul contract se supune legislatiei romane si poate fi modificat si/sau completat numai cu acordul ambelor parti, prin acte aditionale.

11.6. Conditiiile generale anexate fac parte integranta din prezentul contract.

11.7. In cazul in care intre conditiile generale anexate si clauzele din contractul de credit exista diferente, se aplica dispozitiile din prezentul contractul de credit.

Prezentul contract s-a semnat la data de 12.01.2007 la Roman, in 3 originale, toate avand valoare juridica egala, din care 2 exemplare originale pentru banca si 1 exemplare pentru împrumutat.

BANCA COMERCIALA ROMANA SA
Sucursala Roman

Director executiv, Ioan Tamba

Manager relatii corporate, Gavriluta Cristian Marius

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA

Primar, Iacob Gheorghe



ROMÂNIA

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE



COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE



**HOTĂRÂREA NR. ...506...
din 19 DECEMBRIE 2006**



Având în vedere prevederile:

- Legii datoriei publice nr.313/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 577 din 29 iunie 2004;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.45/2003 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.431 din 19 iunie 2003, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.108/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.158/2005 privind constituirea, stabilirea componenței și competențelor Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.220 din 16 martie 2005,

analizând cererea privind autorizarea contractării unui împrumut în valoare de 748.297 RON pentru "Modernizare drumuri satești în localitatea Sagna, 2 km, jud. Neamț", având ca titular Comuna Sagna, Județul Neamț, înregistrată sub nr.183756 din 06.12.2006 la secretariatul acestei comisii, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art.1 alin.(3) din Normele și procedurile privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către autoritățile administrației publice locale, prevăzute în anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.158/2005,

constatând că documentația este completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea împrumutului, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 19 DECEMBRIE 2006,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articol unic. - Se avizează favorabil contractarea de către Comuna Sagna, Județul Neamț a împrumutului în valoare de 748.297 RON pentru "Modernizare drumuri satești în localitatea Sagna, 2 km, jud. Neamț".

**PREȘEDINTELE
COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE,**

BOGDAN ALEXANDRU DRAGOI



SITUAȚIE PRIVIND SERVICIUL DATORIEI PUBLICE LOCALE
AL CONSILIULUI LOCAL SAGNA în perioada 2007-2026

pag. 1

		ANUL																			
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Serviciul datoriei publice locale pentru imprumutul existent(a+b) a) Rambursarea imprumutului b) Dobânzi și comisioane																				
2.	Serviciul Datorii publice Locale pentru Împrumutul care se solicită Autorizarea (a+b) a) Rambursarea împrumutului b) Dobânzi și comisioane	78.34	74.60	74.60	116.98	112.60	108.21	103.82	99.43	95.04	90.65	86.27	81.88	79.49	73.10	68.71	64.32	59.93	55.55	51.16	46.67
3.	Serviciul TOTAL al datoriei publice locale (a+b)	78.34	74.60	74.60	116.98	112.60	108.21	103.82	99.43	95.04	90.65	86.27	81.88	79.49	73.10	68.71	64.32	59.93	55.55	51.16	46.67

SITUAȚIE PRIVIND SERVICIUL DATORIEI PUBLICE LOCALE
AL CONSILIULUI LOCAL SAGNA în perioada 2007-2026

pag. 1

		ANUL																			
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Serviciul datoriei publice locale pentru imprumutul existent(a+b) a)Rambursarea imprumutului b)Dobânzi și comisioane																				
2.	Serviciul Datoriei publice Locale pentru Împrumutul care se solicită Autorizarea (a+b) a)Rambursarea Împrumutului b)Dobânzi și comisioane	78,34	74,60	74,60	116,98	112,60	108,21	103,82	99,43	95,04	90,65	86,27	81,88	79,49	73,10	68,71	64,32	59,93	55,55	51,16	46,67
3.	Serviciul TOTAL al datoriei publice locale (a+b)	78,34	74,60	74,60	116,98	112,60	108,21	103,82	99,43	95,04	90,65	86,27	81,88	79,49	73,10	68,71	64,32	59,93	55,55	51,16	46,67

CALCULUL GRADULUI DE INDICATORARE A BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI SAGNA
JUDEȚUL NEAMȚ
ÎN PERIOADA 2007-2026

Nr. crt.	Denumire indicator	Anul																			MII RON		
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
1.	Venituri proprii, conform art.5 alin(1) lit.a) din OUG nr.45/2003, din care:																						
2.	- cote defalcate din impozitul pe venit 20% din venituri proprii	400	398	416	585	563	541	519	527	566	606	623	640	658	676	688	701	713	727	740	755		
		180	190	199	209	219	230	241	253	273	288	296	304	313	322	328	334	340	346	352	359		
3.	Serviciul anual al datoriei publice locale	80	79,60	83,20	117	112,6	108,2	103,8	105,4	113,2	121,2	124,6	128	131,6	135,2	137,6	140,2	142,6	145,4	148	151		
4.	Gradul de îndatorare % (3/1)	78,34	74,60	74,60	116,98	112,60	108,21	103,82	99,43	95,04	90,65	86,27	81,88	77,49	73,10	68,71	64,32	59,93	55,55	51,16	46,67		
		19,59	18,74	17,93	20,00	20,00	20,00	20,00	18,87	16,79	45,96	13,85	12,79	11,78	10,81	9,99	9,18	8,41	7,64	6,91	6,18		

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMAR
* Comuna Sagna *

PRIMAR,
IACOB GHEORGHE

CALCULUL GRADULUI DE INDICATOARE A BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI SAGNA
JUDEȚUL NEAMȚ
ÎN PERIOADA 2007-2026

Nr. crt.	Denumire indicator	Anul																			MII RON			
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
1.	Venituri proprii, conform art.5 alin(1) lit.a) din OUG nr.45/2003, din care:	400	398	416	585	563	541	519	527	566	606	623	640	658	676	688	701	713	727	740	755			
2.	- cote defalcate din impozitul pe venit 20% din venituri proprii	180	190	199	209	219	230	241	253	273	288	296	304	313	322	328	334	340	346	352	359			
3.	Serviciul anual al datoriei publice locale	80	79,60	83,20	117	112,6	108,2	103,8	105,4	113,2	121,2	124,6	128	131,6	135,2	137,6	140,2	142,6	145,4	148	151			
4.	Gradul de îndatorare % (3/1)	78,34	74,60	74,60	116,98	112,60	108,21	103,82	99,43	95,04	90,65	86,27	81,88	77,49	73,10	68,71	64,32	59,93	55,55	51,16	46,67			
		19,59	18,74	17,93	20,00	20,00	20,00	20,00	18,87	16,79	45,96	13,85	12,79	11,78	10,81	9,99	9,18	8,41	7,64	6,91	6,18			

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMAR, IACOB GHEORGHE
Comuna Sagna

74 - 74000	
--	--

**PRIMAR,
IACOB GHEORGHE**



MEMORIU

Comuna Sagna, județul Neamț, este situată la circa 8 km de municipiul Roman având o populație de 4950 locuitori al cărei nivel social este preorășenesc.

Comuna Sagna în domeniul privat dispune de un teren intravilan în suprafață de 5 ha situat în zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare, având solicitări spre vânzare. Prețul pieței pentru terenurile din această zonă este în prezent de 25 lei/mp, fapt din care rezultă următoarele venituri:

Anul 2007 - 21.000 lei (840 mp x 25 lei/mp = 21.000)

Anul 2010 - 148.000 lei (4934 mp x 30 lei/mp = 148.020)

Anul 2011 - 105.000 lei (3282 mp x 32 lei/mp = 105.024)

Anul 2012 - 60.000 lei (1820 mp x 33 lei/mp = 60.060)

Anul 2013 - 16.000 lei (471 mp x 34 lei/mp = 160.014)

Comuna Sagna mai dispune de 39 ha pășune ce este solicitată pentru cumpărare de către fermierii de pe raza comunei, venituri ce vin în completarea fondurilor proprii ale comunei.

Primar,

Jacob Gheorghe



BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ

CHESTIONAR

PARTEA A III A Detalii referitoare la investiție
Costul total al proiectului : 748.297 lei

Nr.	Elementul de cost	Finanțat de banca	Finanțat din		Costul total al elementului
			Aport propriu	Alte surse	
I.	„Modernizare drumuri satești în localitatea Sagna L=2,00 km, județul Neamț”				
1.	Studii de teren		4.284,00		4.284,00
2.	Obținere avize, acorduri și autorizații		1.500,00		1.500,00
3.	Proiectare și engineering		9.515,70		9.515,70
4.	Organizarea licitației de servicii și execuție		4.000,00		4.000,00
5.	Asistență tehnică		2.300,00		2.300,00
6.	Construcții și instalații: -terasamente; -sistem rutier; -podețe tubulare.	26.409,40 719.723,85 2163,75	15.212,3		26.409,40 719.723,85 17.376,05
7.	Organizare de șantier		15.270,19		15.270,19
8.	Taxe I.S.C.		6.108,08		6.108,08
9.	Cheltuieli diverse și neprevăzute		38.175,46		38.175,46
	TOTAL GENERAL	748.297,00	96.375,72		844.662,72
Descrierea proiectului					
Conform memoriului tehnic anexat; modul de constituire a surselor proprii: buget local.					